

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH CHÁNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1212/TB-THADS

Bình Chánh, ngày 09 tháng 4 năm 2025.

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Á;
- Công ty Cổ phần Đình Quốc.

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 15/2017/QĐST-KDTM ngày 16 tháng 02 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS và số 02/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án: số 03/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2021; số 43/QĐ-CCTHADS và số 44/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 297/CT-TTA.TDG ngày 22/5/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 12) số 1500/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 418/HĐ-ĐG ngày 05/12/2024, Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 17/3/2025, ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 1636/TTĐG ngày 17/3/2025 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 1027/TB-THADS ngày 21/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;



Căn cứ Công văn số 2054/TTĐG ngày 02/4/2025 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, về việc đấu giá không thành đối với hàng hoá tồn kho.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Á, địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, Phường 3, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Đình Quốc, địa chỉ: 37 Thành Mỹ, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh giao cho Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản bán đấu giá: Hàng hóa tồn kho (hàng hóa thành phẩm và bán thành phẩm như: kính thủy phòng tắm, các sản phẩm kính, dụng cụ phòng tắm bằng inox, bản lề sàn, phụ kiện phòng tắm ...) được lưu giữ tại kho của Ngân hàng TMCP Đông Á, địa chỉ: số C14/19 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Đặc điểm tài sản: Hàng hóa thành phẩm và bán thành phẩm như: kính thủy phòng tắm, các sản phẩm kính, dụng cụ phòng tắm bằng inox, bản lề sàn, phụ kiện phòng tắm ...

Hàng hóa tồn kho, không có hóa đơn, chứng từ.

Hiện trạng tài sản: Tình trạng hàng hóa theo Bản liệt kê mô tả chi tiết tài sản bán đấu giá đính kèm.

3. Giá khởi điểm để đưa tài sản ra bán đấu giá: 299.448.319 đồng.

Bằng chữ: Hai trăm chín mươi chín triệu bốn trăm bốn mươi tám ngàn ba trăm tám mươi chín đồng.

4. Thời hạn, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 18/3/2025 đến ngày 01/4/2025, trong giờ hành chính, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng / bộ hồ sơ.

Khoản tiền đặt trước: Tương đương 20% giá khởi điểm của tài sản: 59.889.663 đồng.

- Thời hạn nộp: Từ ngày 18/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/4/2025.

- Phương thức nộp: Nộp vào Tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh - Tài khoản số: 0721000666768 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – Chi nhánh Kỳ Đồng.

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian: Từ ngày 18/3/2025 đến 17 giờ 00 ngày 01/4/2025, trong giờ hành chính

Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 10 giờ 00 phút ngày 04/4/2025.

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tuy nhiên, không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án, thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Á, Công ty Cổ phần Đình Quốc biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện Bình Chánh;
- Trang Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu VT-HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Mạnh Hà

